

Муниципальное образование «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 03.03.2017  63И

**г. Железногорск**

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

 Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 27.08.2009 № 62-409Р «Об утверждении положения “О сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в Муниципальной казне закрытого административно-территориального образования Железногорск Красноярского края”», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 27.11.2012 № 381И «О проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железногорск», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 16.11.2010 № 1856 «Об обеспечении доступа к информации о деятельности Администрации ЗАТО г. Железногорск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по десяти лотам со следующими условиями:

1.1. Лот № 1:

- комната 5 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 1).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 19,6 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 3 332,00 руб.

Шаг аукциона - 166,60 руб.

1.2. Лот № 2:

- комната 11 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 2).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 21,6 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 3 672,00 руб.

Шаг аукциона - 183,6 руб.

1.3. Лот № 3:

- комнаты 15, 16 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 3).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 15,1 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 2 567,00 руб.

Шаг аукциона - 128,35 руб.

1.4. Лот № 4:

- комната 26 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 4).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 22,4 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 3 808,00 руб.

Шаг аукциона - 190,40 руб.

1.5. Лот № 5:

- комната 38 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 5).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 12,7 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 2 159,00 руб.

Шаг аукциона - 107,95 руб.

1.6. Лот № 6:

- комната 39 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 6).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 19,2 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 3 264,00 руб.

Шаг аукциона - 163,20 руб.

1.7. Лот № 7:

- комната 25 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 7).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 10,3 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 1 751,00 руб.

Шаг аукциона - 87,55 руб.

1.8. Лот № 8:

- комнаты 35, 36, 46 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 8).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 98,3 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 16 711,00 руб.

Шаг аукциона - 835,55 руб.

1.9. Лот № 9:

- комнаты 3, 48 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 9).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 36,2 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 6 154,00 руб.

Шаг аукциона – 307,70 руб.

1.10. Лот № 10:

- комната 4 (согласно кадастрового паспорта помещения от 16.05.2011) нежилого помещения с кадастровым номером 24:58:0000000:10712, этаж 2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 30, пом. 13 (объект 10).

Собственник объекта: Муниципальное образование «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Общая площадь объекта: 108,1 кв.м.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое и торговое (кроме торговли продовольственной группой товаров).

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 18 377,00 руб.

Шаг аукциона – 918,85 руб.

2. Утвердить документацию об аукционе № 157 (Приложение).

3. Организатору аукциона разместить извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе № 157 на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление, извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе № 157 на официальном сайте муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. КУМИ Администрации ЗАТО г. Железногорск по результатам аукциона в порядке и сроки, предусмотренные документацией об аукционе, заключить договоры аренды муниципального имущества.

 6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя Главы администрации ЗАТО г. Железногорск С.Д. Проскурнина.

 7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации С.Е. Пешков