**Извещение о проведении торгов № 201119/2896549/05**

|  |  |
| --- | --- |
| *Идентификатор формы торгов:* | 1 |
| *Наименование формы торгов:* | Открытый конкурс |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 20.11.2019 |
| *Дата публикации:* | 22.11.2019 |
| *Дата последнего изменения:* | 22.11.2019 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЖЕЛЕЗНОГОРСК |
| *Адрес:* | 662971, КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ, Г ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ 22 ПАРТСЪЕЗДА, д. 21 |
| *Телефон:* | +7 (3919) 722074 |
| *Факс:* | +7 (3919) 746032 |
| *E-mail:* | kancel@adm.k26.ru |
| *Контактное лицо:* | БРАТЫШЕВА НАТАЛЬЯ ВИКТОРОВНА |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Комиссия:* | 1 Постоянно действующей конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом |
| *Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:* | Документация предоставляется в течение 2 рабочих дней от даты получения заявления о предоставлении конкурсной документации, поданного в письменной форме, с 22.11.2019, по адресу: Красноярский край, г.Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №412. Конкурсную документацию можно получить у организатора конкурса с 08-30 по 12-30 после предварительного уведомления по телефону 76-55-23,76-55-43, с 14-00 по 17-30 - без уведомления (вход свободный), после размещения извещения на официальном сайте в сети Интернет и до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (при себе иметь электронный носитель). Плата за предоставление конкурсной документации не установлена. |
| *Размер платы за документацию (руб.):* | 0 |
| *Дата начала подачи заявок:* | 25.11.2019 |
| *Дата и время окончания подачи заявок:* | 25.12.2019 14:10 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:* | 662971, Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №412 здания Администрации ЗАТО г. Железногорск. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, установленной в соответствии с Приложением №3 к конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме, в запечатанном конверте с указанием наименования конкурса |
| *Срок отказа от проведения торгов:* | 30.12.2019 |
| *Дата и время вскрытия конвертов:* | 25.12.2019 14:10 |
| *Место вскрытия конвертов:* | Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г. Железногорск |
| *Дата рассмотрения заявок:* | 27.12.2019 |
| *Место рассмотрения заявок:* | Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г. Железногорск |
| *Дата проведения конкурса:* | 30.12.2019 |
| *Место и время проведения конкурса:* | Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г. Железногорск в 14-30. |
| *Проект соглашения:* |  |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Предмет торгов:* | Право заключения договора управления многоквартирным домом |
| *Основание проведения конкурса:* | Часть 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации (доля ЗАТО Железногорск в праве общей собственности на общее имущество составляет более, чем 50%), постановление Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Красноярский край, Железногорск г, Додоново п, Полевая ул, д.18 |
| *Детальное местоположение:* | д.18 |
| *Ссылка на карту:* |  |
| *Характеристики объекта конкурса:* | Год постройки – 1961.Количество этажей – 2 этажа. Количество квартир – 15.Площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 528,10 кв.м. Виды благоустройства: дом оборудован отоплением, холодным и горячим водоснабжением, электроснабжением, ванными напольными, электроплитами, вентиляцией, телефонными сетями и оборудованием, сетями проводного радиовещания. Серия, тип постройки: деревянный, из бруса. Кадастровый номер дома: 24 58 000000 00 2481. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме – 1573 кв.м. Кадастровый номер земельного участка: 24:58:0501002:502. |
| *Срок договора:* | Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0 |
| *Перечень коммунальных услуг:* | Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение (централизованное отсутствует, на части квартир имеются септики, обслуживаемые за счет средств жильцов),электроснабжение, тепловая энергия. |
| *Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:* | Наименования указаны в перечне работ и услуг (Приложение №2 к конкурсной документации). |
| *Валюта лота:* | рубли |
| *Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:* | 30,78 руб. |
| *Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:* | 812,75 руб. |